**ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR  
(para avaliação de soluções viáveis e comprovação da mais vantajosa)**

**1. Introdução**

Objeto: O presente Estudo Técnico Preliminar tem como objeto a solicitação de locação de equipamentos pesados, incluindo um trator de esteira, um caminhão munck, um caminhão hidrovácuo e um caminhão caçamba de 12m³. Estes equipamentos são necessários para atender às demandas operacionais da Secretaria de Infraestrutura, Agricultura e Meio Ambiente do município de Buritizal, visando a realização de obras públicas, manutenção de vias e outras atividades correlatas que exigem maquinário específico para sua execução.

Justificativa da necessidade: A justificativa para a locação desses equipamentos baseia-se na necessidade de atender de forma eficiente e eficaz às demandas operacionais da Secretaria, as quais não podem ser atendidas com o maquinário atualmente disponível. A locação é a solução mais viável economicamente, conforme os princípios da economicidade e eficiência, evitando gastos com manutenção e depreciação de equipamentos próprios, além de proporcionar flexibilidade operacional. A Lei nº 14.133/2021 permite e regulamenta este tipo de contratação para atender às necessidades temporárias de serviço.

**2. Previsão no Plano de Contratação Anual**

Descrição: O plano de contratação envolverá a realização de um processo licitatório na modalidade de pregão, para selecionar a proposta mais vantajosa. Será elaborado um termo de referência detalhado, especificando as características técnicas dos equipamentos, períodos de locação e obrigações das partes. A contratação será monitorada e fiscalizada para assegurar o cumprimento dos termos contratuais.

**3. Requisitos da Contratação**

- Linguagens e Frameworks:

- Base de Dados:

- Integrações via API:

- Experiência em Projetos Públicos:

- Prazo de Execução: O prazo de locação dos equipamentos está previsto para 12 meses, com possibilidade de renovação conforme a necessidade e disponibilidade orçamentária. Este período é estimado com base na programação das atividades da Secretaria e no tempo necessário para a realização das obras e manutenções planejadas.

- Forma de Pagamento: A forma de pagamento será mensal, mediante apresentação de nota fiscal e relatório de atividades realizadas, sujeitos à verificação e aceite do gestor do contrato. O pagamento estará condicionado à verificação de que os serviços foram prestados conforme o acordado.

- Critérios de Seleção: Os critérios de seleção incluirão preço, capacidade técnica (disponibilidade de equipamentos que atendam às especificações técnicas exigidas), e experiência comprovada na locação de equipamentos pesados. Será valorizada a proposta que apresentar melhor relação custo-benefício, atendendo todas as exigências técnicas e operacionais.

**4. Estimativa das Quantidades**

Descrição: As quantidades a serem contratadas serão de um trator de esteira, um caminhão munck, um caminhão hidrovácuo e um caminhão caçamba de 12m³, cada um por um período de 12 meses de locação.

**5. Levantamento de Mercado**

Alternativa A: Compra dos equipamentos necessários em vez de locação. Esta alternativa foi considerada, mas não se mostrou viável devido ao alto investimento inicial necessário e aos custos contínuos de manutenção e depreciação.

Alternativa B: Contratação de serviços específicos por obra ao invés de locação contínua de equipamentos. Esta alternativa poderia reduzir a flexibilidade e aumentar os custos operacionais, dependendo da disponibilidade dos fornecedores.

Alternativa C: Realização de um convênio com municípios vizinhos para compartilhamento dos equipamentos. Esta alternativa está sendo analisada quanto à sua viabilidade logística e legal.

Análise comparativa: A análise comparativa indica que a locação dos equipamentos é a alternativa mais vantajosa, oferecendo maior flexibilidade e menor custo total quando comparado à compra ou contratação de serviços por obra. O compartilhamento de equipamentos ainda está sob estudo e poderá ser considerado como um complemento à locação.

**6. Estimativa do Preço da Contratação**

Descrição e fontes: A estimativa de preços será baseada em pesquisas de mercado e em contratações similares realizadas por outros órgãos públicos. Espera-se que o custo mensal por equipamento varie conforme o tipo e a capacidade do mesmo, sendo compilados em um orçamento detalhado no termo de referência.

**7. Descrição da Solução Como Um Todo**

Solução selecionada: A solução total proposta é a locação dos quatro tipos de equipamentos por um período de 12 meses, com a possibilidade de renovação, conforme descrito no plano de contratação e justificado pela necessidade operacional e economicidade.

**8. Justificativa para Parcelamento**

Justificativa: A possibilidade de parcelamento dos pagamentos mensais será incluída no contrato, visando uma melhor adequação ao fluxo de caixa do órgão público.

**9. Demonstrativo dos Resultados Pretendidos**

Resultados: Espera-se como resultado a execução eficiente das obras e manutenções programadas pela Secretaria, com o devido atendimento às demandas de infraestrutura, agricultura e meio ambiente do município, contribuindo para a melhoria da qualidade de vida dos cidadãos.

**10. Providências Prévias ao Contrato**

Descrição: Serão necessárias providências prévias como a realização de um levantamento das necessidades específicas da Secretaria, a preparação do termo de referência, a aprovação orçamentária e a publicação do edital de licitação.

**11. Contratações Correlatas**

Contratações relacionadas: Não há contratações correlatas previstas no momento, mas será verificado se existem outros contratos em vigor que poderiam ser afetados ou que poderiam complementar a presente locação.

**12. Impactos Ambientais**

Descrição dos impactos: Os impactos ambientais serão minimizados através da escolha de equipamentos com baixo consumo de combustível e alta eficiência, além da exigência de cumprimento de todas as normas ambientais aplicáveis pelos fornecedores.

**13. Viabilidade da Contratação**

Análise final: A viabilidade da contratação é alta, dada a clara necessidade dos equipamentos para a execução das atividades da Secretaria e a disponibilidade de recursos orçamentários para tal fim, conforme análise preliminar.

Aprovo este documento.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

BURITIZAL, 06 de maio de 2025

Carlos de Oliveira

Prefeito Municipal